## 附件：投标分项报价表

费用构成明细测算表

北京大学第六医院空调暖通及给排水外包服务项目

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **项目** | | **工作内容** | **单位** | **数量** | **费用（元/年）** | **费用总计（元）** | **备注** |
| **1** | **系统运行管理人工费** | |  | 项 | 1 |  |  |  |
| **1.1** | 运维人员工资及保险 | 主管 | 运行人员工资及运维主管工资及社会保险 | 人 | 1 |  |  |  |
| **1.2** | 值班员 | 人 | 5 |  |  |  |
| **2** | **过渡季节设备维护保养、检修** | | 1、空调系统：机房热泵机组及附属设备检测维护：更换冷冻油、润滑油过滤器、密封垫、冷媒、干燥滤芯、冷媒系统真空干燥、冷凝器化学清洗及机组控制系统、程序系统检测；室外地埋管系统维护：检查室外井阀部件是否能正常使用、阀部件及管道刷漆除锈；末端空调系统：清洗过滤器、清洗过滤网、更换空调阀部件；地板采暖系统维护：清洗过滤器、清洗水垢、转换热泵机房内分集水器阀门。  2、给排水系统：地下一层中水供水机房设备的维护保养；门诊楼和科研楼给排水系统主管管道、支管管道阀门水表等部件维护；门诊楼和科研楼的洗手盆、墩布池、淋浴器、坐便器、蹲便器的水龙头、角阀、脚踏阀、红外线感应器、电磁阀、智能淋浴插卡给水阀、给水连接软管的维修、损坏更换等；门诊楼和科研楼的排水堵塞疏通；更换洗手盆排水软管；污水排水主管、支管疏通；门诊楼和科研楼地下一层、地下二层排污泵巡查维护保养；室外庭院内自来水、中水供水系统维护保养；室外庭院排污管线、检查井检查：检查井内杂物清理，污水管道疏通；室外庭院雨水排水管线、检查井：雨季检查排水口、检查井内杂物清理，排水管道疏通； | 项 | 1 |  |  |  |
| **3** | **应急保障人员费用** | | 雨季配合抢险、抢修 | 项 | 1 |  |  |  |
| **4** | **节假日期间运维费** | |  | 项 | 1 |  |  |  |
| **5** | **小计** | |  | 1+2+3+4 | | |  |  |
| **6** | **税金** | |  | 6% | | |  |  |
| **7** | **合计** | |  | 5+6 | | |  |  |

注：1、本表报价合计为投标总报价。

2、报价金额为一年服务期的报价。

投标人名称（盖章）：

授权代表签字： 日期：